

PRESSUPOST REUS MOBILITAT I SERVEIS, S.A. EXERCICI 2025

ÍNDEX

Pressupost Reus mobilitat i serveis, S.A. exercici 2025.

- 1.- Pressupost del compte de resultats de l' exercici 2025.
- 2.- Pressupost del compte de resultats de l' exercici 2025 per activitats.
- 3.- Pressupost comparatiu del compte de resultats exercicis 2025-2024.
- 4.- Anàlisi i memòria descriptiva de la naturalesa de les despeses i ingressos.
- 5.- Anàlisi del disponible pressupost 2025.
- 6.- Pla d'Inversions exercici 2025.
- 7.- Proposta de preus 2025.

1.- Pressupost del Compte de Resultats de l'exercici 2025.

Pressupost compte de Pèrdues i Guanys exercici 2025

A) OPERACIONS CONTINUADES		2025
1.Import net de la xifra de negocis		8.811.547,00
	b) Prestacions de serveis	8.811.547,00
4. Aprovisionaments		(457.475,00)
	4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(103.379,00)
	4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(354.096,00)
5. Altres ingressos d'explotació		2.012.161,00
	5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	218.290,00
	5.2.-Ingressos d'arrendaments	773.887,00
	5.3.-Altres ingressos de gestió	1.019.984,00
6. Despeses de personal		(3.821.631,00)
	6.1 Sous i salaris	(3.607.181,00)
	6.2 Seguretat Social	(123.200,00)
	6.3 Altres despeses socials	(91.250,00)
7. Altres despeses d'explotació		(4.080.269,00)
	a) Serveis exteriors	(3.022.436,00)
	a.1.- Arrendaments i cànons	(45.050,00)
	a.2.- Reparacions i conservació	(1.178.688,00)
	a.3.- Serveis professionals independents	(209.320,00)
	a.4.- Transport	(1.520,00)
	a.5 Assegurances	(210.528,00)
	a.6.- Serveis bancaris	(108.792,00)
	a.7.- Publicitat, propaganda i relacions públiques	(98.182,00)
	a.8.- Subministraments	(826.481,00)
	a.9.- Altres serveis	(343.875,00)
	b) Tributs	(341.953,00)
	c) Pèrdues, deterioració i variació de provisions per operacions comerc.	(15.780,00)
	d) Altres despeses de gestió corrent	(700.100,00)
8. Amortització de l'immobilitzat		(1.505.137,00)
	8.1.- Immobilitzat intangible	(740.937,00)
	8.2.- Immobilitzat material	(764.200,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres		246.807,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat		15.100,00
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ		1.221.103,00
12. Ingressos financers		15.283,00
	b) De valors negociables i altres instruments financers	15.283,00
	b.1) D'empreses del grup i associades	15.283,00
13. Despeses financeres		(177.628,00)
	a) per deutes amb empreses del grup	0,00
	b) per deutes amb tercers	(177.628,00)
A.2) RESULTAT FINANCER		(162.345,00)
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		1.058.758,00
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES		1.058.758,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI		1.058.758,00

2.- Pressupost del Compte de Resultats de l'exercici 2025 per activitats

A) OPERACIONS CONTINUADES	MERCATS	APARCAMENTS	GANXETA
1.Import net de la xifra de negocis	1.295.861,00	7.490.738,00	24.948,00
b) Prestacions de serveis	1.295.861,00	7.490.738,00	24.948,00
4. Aprovisionaments	(282.306,00)	(173.669,00)	(1.500,00)
4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(28.380,00)	(73.499,00)	(1.500,00)
4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(253.926,00)	(100.170,00)	0,00
5.Altres ingressos d'explotació	945.504,00	1.059.657,00	7.000,00
5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	0,00	211.290,00	7.000,00
5.2.-Ingressos d'arrendaments	769.687,00	4.200,00	0,00
5.3.-Altres ingressos de gestió	175.817,00	844.167,00	0,00
6. Despeses de personal	(1.098.222,00)	(2.604.009,00)	(119.400,00)
6.1 Sous i salaris	(1.002.629,00)	(2.499.652,00)	(104.900,00)
6.2 Càrregues socials	(95.593,00)	(104.357,00)	(14.500,00)
7. Altres despeses d'explotació	(1.039.910,00)	(2.941.659,00)	(98.700,00)
a) Serveis exteriors	(963.255,00)	(1.961.981,00)	(97.200,00)
b) Tributs	(75.075,00)	(265.378,00)	(1.500,00)
c)Pèrdues, deterioració i variació de provisions per oper.comercials	(1.580,00)	(14.200,00)	0,00
d) Altres despeses de gestió corrent	0,00	(700.100,00)	0,00
8. Amortització de l'immobilitzat	(189.241,00)	(1.055.896,00)	(260.000,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	0,00	7.685,00	239.122,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat	15.100,00	0,00	0,00
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ	(353.214,00)	1.782.847,00	(208.530,00)
12. Ingressos financers	0,00	15.283,00	0,00
b) de valors negociables i altres instruments financers	0,00	15.283,00	0,00
b.1) d'empreses del grup i associades	0,00	15.283,00	0,00
13. Despeses financeres	(53.858,00)	(123.770,00)	0,00
b) per deutes amb empreses del grup	(0,00)	(0,00)	0,00
b) per deutes amb tercers	(53.858,00)	(123.770,00)	0,00
A.2) RESULTAT FINANCER	(53.858,00)	(108.487,00)	0,00
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	(407.072,00)	1.674.360,00	(208.530,00)
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES	(407.072,00)	1.674.360,00	(208.530,00)
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	(407.072,00)	1.674.360,00	(208.530,00)

3.- Pressupost comparatiu del Compte de Resultats dels exercicis 2025/2024

Pressupost comparatiu del Compte de Resultats dels exercicis 2025/2024

A) OPERACIONS CONTINUADES	2025	2024
1.Import net de la xifra de negocis	8.811.547,00	8.797.665,00
b) Prestacions de serveis	8.811.547,00	8.797.665,00
4. Aprovisionaments	(457.475,00)	(423.903,00)
4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(103.379,00)	(100.876,00)
4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(354.096,00)	(323.027,00)
5. Altres ingressos d'explotació	2.012.161,00	1.875.290,00
5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	218.290,00	878.008,00
5.2.-Ingressos d'arrendaments	773.887,00	757.628,00
5.3.-Altres ingressos de gestió	1.019.984,00	239.654,00
6. Despeses de personal	(3.821.631,00)	(3.689.952,00)
6.1 Sous i salaris	(3.607.181,00)	(3.531.622,00)
6.2 Seguretat Social	(123.200,00)	(85.280,00)
6.3 Altres despeses socials	(91.250,00)	(73.050,00)
7. Altres despeses d'explotació	(4.080.269,00)	(3.996.693,00)
a) Serveis exteriors	(3.022.436,00)	(3.069.410,00)
a.1.- Arrendaments i cànons	(45.050,00)	(27.950,00)
a.2.- Reparacions i conservació	(1.178.688,00)	(1.124.471,00)
a.3.- Serveis professionals independents	(209.320,00)	(170.470,00)
a.4.- Transport	(1.520,00)	(3.320,00)
a.5.- Assegurances	(210.528,00)	(222.713,00)
a.6.- Serveis bancaris	(108.792,00)	(88.767,00)
a.7.- Publicitat, propaganda i relacions públiques	(98.182,00)	(97.846,00)
a.8.- Subministraments	(826.481,00)	(959.245,00)
a.9.- Altres serveis	(343.875,00)	(374.628,00)
b) Tributs	(341.953,00)	(314.303,00)
c) Pèrdues, deterioració i variació de provisions per oper.comercials	(15.780,00)	(20.080,00)
d) Altres despeses de gestió corrent	(700.100,00)	(592.900,00)
8. Amortització de l'immobilitzat	(1.505.137,00)	(1.479.603,00)
8.1.- Immobilitzat intangible	(740.937,00)	(748.837,00)
8.2.- Immobilitzat material	(764.200,00)	(730.766,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	246.807,00	215.359,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat	15.100,00	5.592,00
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ	1.221.103,00	1.303.755,00
12. Ingressos financers	15.283,00	7.977,00
b) de valors negociables i altres instruments financers	15.283,00	7.977,00
b.1) d'empreses del grup i associades	15.283,00	7.977,00
13. Despeses financeres	(177.628,00)	(243.980,00)
b) per deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
b) per deutes amb tercers	(177.628,00)	(243.980,00)
A.2) RESULTAT FINANCER	(162.345,00)	(236.003,00)
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	1.058.758,00	1.067.752,00
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES	1.058.758,00	1.067.752,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	1.058.758,00	1.067.752,00

4.- Anàlisi i memòria descriptiva de la naturalesa de les despeses i ingressos

Ingressos d'exploració

Els ingressos previstos per l'exercici de 2025 ascendeixen a la quantitat de 11.085.615 euros, i es desglossen en :

Ingressos per prestació de serveis

Comprèn la totalitat dels ingressos per serveis directes prestats per la societat, per un import total de 8.811.547 euros. El seu desgloss és el següent :

Ingressos prestacions de serveis	Parcials	Total
Ingressos per serveis d'aparcaments	7.490.738	
Ingressos per serveis de mercats municipals	1.295.861	
Ingressos per serveis ganxeta	24.948	
Total ingressos per serveis		8.811.547

Altres ingressos d'exploració

Amb un total de 2.012.161 euros, comprèn els ingressos d'exploració en concepte de lloguers i arrendaments de parades i espais comercials, així com les subvencions d'exploració rebudes del Departament de Benestar Social per la contractació de treballadors amb discapacitat

El seu desgloss és el següent :

Subvencions a l'exploració	Parcials	Total
Subvencions Departament Benestar Social	218.290	218.290
Total ingressos per subvenció d'exploració		
Ingressos per arrendaments i lloguers	Parcials	Total
Ingressos per lloguers aparcaments	4.200	
Ingressos per lloguers mercats municipals	769.687	
Total ingressos per lloguers		773.887
Altres ingressos de gestió	Parcials	Total
Altres ingressos aparcaments	844.167	
Altres ingressos mercats municipals	175.817	
Total altres ingressos gestió		1.019.984

Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres

Amb un import de 246.807 euros contempla el trasllat a resultat de les subvencions rebudes en concepte d'inversions.

El seu desgloss és el següent :

Imputació subv. immobilitzat no financer	Parcials	Total
Subv. de capital per inversions aparcaments	7.685	
Subv. de capital per inversions mercats municipals	0	
Subv. de capital per inversions ganxeta	239.122	
Total		246.807

Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat

Amb un import de 15.100 euros contempla el trasllat a resultats dels ingressos per adjudicació de parades de mercat .

Despeses d'exploració

La previsió de despeses d'exploració per l'exercici de 2025 ascendeix a la quantitat de 9.864.512 €, i corresponen a :

Aprovisionaments i serveis exteriors, per un import de 457.475 euros, corresponent a :

Aprovisionaments, en concepte de compra de material fungible d'aparcament (tiquets tèrmics pels expenedors de zona blava, tiquets de rotació pels pàrquings municipals i targetes plàstiques d'abonament), aprovisionaments de combustible per manteniment, productes i articles per la neteja i manteniment de les instal·lacions municipals (aparcaments, mercats i ganxeta).

L'import total previst per aquests conceptes ascendeix a la quantitat de 103.379 euros. El seu desgloss és el següent:

Aprovisionaments	Parcials	Total
Aprovisionaments aparcaments	73.499	
Aprovisionaments mercats municipals	28.380	
Aprovisionaments ganxeta	1.500	
Total aprovisionaments		103.379

Serveis realitzats per altres empreses. Comprèn els serveis encarregats a empreses externes, tals com el servei de trasllat de fons, serveis de seguretat i servei de neteja de mercats. L'import total previst en aquesta partida és de 354.096 euros.

El seu desgloss és el següent :

Serveis realitzats per altres empreses	Parcials	Total
Serveis realitzats aparcaments	100.170	
Serveis realitzats mercats municipals	253.926	
Total serveis exteriors		354.096

Despeses de personal.

Amb un import total de 3.821.631 euros, integren les despeses de personal els sous i salaris del personal (controladors de zona blava, vigilants d'aparcament, personal de neteja, personal de manteniment i serveis centrals), el cost de la seguretat social, i altres despeses de personal (equipaments, dietes i desplaçaments, formació, etc...). El seu desgloss és el següent :

Despeses de personal	Parcials	Total
Desp. personal aparcaments	2.499.652	
Desp. personal mercats municipals	1.002.629	
Desp. personal ganxeta	104.900	
Total personal		3.607.181
Seguretat Social	Parcials	Total
Seguretat social	123.200	123.200
Total seguretat social		
Altres despeses de personal	Parcials	Total
Altres desps. de personal aparcaments	82.157	
Altres desps de personal mercats municipals	7.093	
Altres desps. de personal ganxeta	2.000	
Total Altres despeses de personal		91.250
Total despeses de personal		3.821.631

Per al pressupost de l'exercici 2025 s'ha contemplat una previsió d'un increment fix del 2,5% de les retribucions.

Es contempla el cost de personal addicional que, en el seu cas, sigui necessari per mantenir les actuals condicions del servei.

El catàleg/relació de llocs de treball és el següent :

Categoria professional	llocs
Gerent	1
Sot gerent	1
Direcció tecnològica	1
Director/a de mercats	1
Cap de comptabilitat	1
Cap d'administració i RRHH	1
Cap CCC i operacions	1
Director/a departament legal	1
Junior departament legal	1
Sènior departament legal	1
Cap de mercats	1
Cap de manteniment	1
Director/a d'infraestructures i sostenibilitat	1
Junior d'infraestructures i sostenibilitat	1
Sènior d'infraestructures i sostenibilitat	1
Coordinadors	9
Oficials de manteniment	16
Ajudants de manteniment	1
Arquitecte tècnic	1
Delineants	2
Oficials administratius	4
Programadors i tècnics informàtics	4
Tècnic ajustament social	1
Tècnic RRHH	1
Auxiliar administratiu	3
Agents/controladors/vigilants	61
Agents/controladors/vigilants- serveis compartits	5
Netejadors	13

Dotacions per l'amortització de l'immobilitzat

Compren l'amortització dels diferents elements de l'immobilitzat de la societat. Pel càlcul de l'amortització dels diferents elements s'han aplicat els següents coeficients d'amortització :

Descripció	%
Maquinària	12
Instal·lacions	10
Equips electrònics	20
Equips informàtics	25
Mobiliari	10
Elements de transport	15
Concessions administratives	2
Drets d'us àrees d'aparcament	Segons contracte

Amb un import total de 1.505.137 euros, el seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Amortització aparcaments	1.055.896	
Amortització mercats municipals	189.241	
Amortització ganxeta	260.000	
Total amortitzacions		1.505.137

Altres despeses d'exploació.

Per un import total de 4.080.269 euros, corresponents a :

Concepte	Import
Arrendaments i cànons	45.050
Reparacions i conservació	1.178.688
Serv. Professionals independents	209.320
Ports i viatges	1.520
Assegurances	210.528
Serveis bancaris	108.792
Publicitat i propaganda	98.182
Subministraments	826.481
Altres serveis	343.875
Tributs	341.953
Pèrdues deterior.i var.prov.op.comercials	15.780
Altres despeses de gestió corrent	700.100
Total	4.080.269

Arrendaments i cànons

La previsió de despeses per aquest concepte ascendeix a la quantitat de 45.050 euros, i compren principalment el cost del lloguer dels solars urbans que s'han habilitat amb caràcter temporal com a àrees d'aparcament de llarga durada (l'import per aquest concepte, coincideix amb les taxes i impostos a satisfer pel propietari del terreny en concepte d'IBI i altres impostos municipals), així com el lloguer de la maquinària i contenidors del punt verd del Mercat del Camp i altres lloguers.

Arrendaments i cànons	Parcials	Total
Arrend. i cànons aparcaments	28.219	
Arrendaments i cànons Mercats Municipals	16.831	
Total arrendaments i cànons		45.050

Reparacions i conservació.

Amb un import total de 1.178.688 euros, recull la totalitat de les operacions de manteniment i reparacions de les instal·lacions i immobilitzat material de la societat.

Les operacions de manteniment periòdic i petites avaries són resoltes per l'equip de manteniment de l'empresa. Les reparacions més importants i urgents s'encarreguen a empreses externes especialitzades. El desgloss per activitats d'aquesta partida és el següent :

Reparacions i conservació	Parcials	Total
Manteniment aparcaments	804.050	
Manteniment mercats municipals	303.638	
Manteniment ganxeta	71.000	
Total manteniment i conservació		1.178.688

Servei de professionals independents

Comprèn les despeses de Reus Serveis Municipals i també les despeses per serveis prestats per professionals externs (advocats, auditors, consultors, notaris, etc...) amb un import pressupostat de 209.320 euros.

Ports i viatges.

Amb un total de 1.520 euros, comprèn el cost del transport de material i components electrònics per a la seva reparació.

Assegurances.

Comprèn el cost de l'assegurança de les instal·lacions, dels vehicles, de conveni i responsabilitat civil de la societat.

L'import total previst d'aquesta partida és de 210.528 euros, i es desglossa en :

Assegurances	Parcials	Total
Assegurances aparcaments	135.732	
Assegurances mercats municipals	64.096	
Assegurances ganxeta	10.700	
Total assegurances		210.528

Serveis bancaris

Amb un total de 108.792 euros, comprèn les despeses en concepte de comissió per cobraments amb targeta de crèdit dels Pàrquings municipals, zona blava i ganxeta , i altres despeses bancàries.

Serveis bancaris	Parcials	Total
Serveis bancaris aparcaments	105.562	
Serveis bancaris mercats municipals	2.330	
Serveis bancaris ganxeta	900	
Total assegurances		108.792

Publicitat i propaganda.

Amb un total de 98.182 euros, comprèn les despeses per senyalització, publicitat i promocions de les diferents activitats i serveis. El seu desgloss és el següent :

Publicitat i propaganda	Parcials	Total
Publicitat aparcaments	23.760	
Publicitat mercats municipals	73.422	
Publicitat ganxeta	1.000	
Total publicitat i promocions		98.182

Subministraments.

Amb un import total de 826.481 euros, recull les despeses en concepte de consums d'electricitat, telèfon i aigua.

El seu desgloss és el següent :

Subministraments	Parcials	Total
Subministraments aparcaments	533.415	
Subministraments mercats municipals	283.466	
Subministraments ganxeta	9.600	
Total subministraments		826.481

Altres serveis.

Corresponent a la previsió de despeses i serveis no contemplats explícitament en els altres apartats, per un import total de 343.875 euros.

El seu desgloss és el següent :

Altres serveis	Parcials	Total
Altres serveis aparcaments	179.996	
Altres serveis mercats municipals	157.679	
Altres serveis ganxeta	6.200	
Total subministraments		343.875

Tributs.

Recull les despeses per taxes, impostos i tributs en concepte de IAE, impost de circulació, guals , taxes per neteja del mercats municipals, etc.

L'import total previst en aquesta partida és de 341.953 euros, es desglossa en :

Tributs	Parcials	Total
Impostos i tributs aparcaments	265.378	
Impostos i tributs mercats municipals	75.075	
Impostos i tributs ganxeta	1.500	
Total impostos i tributs		341.953

Deterioracions i pèrdues

Correspon a les provisions per crèdits de dubtós cobrament per un import de 15.780 euros

Altres despeses de gestió corrent

L'import total previst de 700.100 euros contempla la previsió de distribució de resultats amb l'empresa Silicius Real Estate Socimi SA (antiga Merlin Properties Socimi SA) i amb l'empresa Pàrquing Nou Hospital S.L i l'empresa Pàrquing Palau de Fires S.L. d'acord amb els convenis signats.

Resultats financers

Correspon a la càrrega financera de la societat en concepte de finançament d'immobilitzat, un cop deduïts els ingressos financers.

El seu desgloss és el següent :

Resultat financer	Parcials	Total
Resultat financer aparcaments	108.487	
Resultat financer mercats municipals	53.858	
Total resultat financer (negatiu)		162.345

5.- ANALISIS DEL DISPONIBLE PRESSUPOST 2025

5.-Anàlisi del disponible

El càlcul del cash Flow per a l'exercici 2025 és el següent:

Resultat pressupost 2025	1.058.758,00 euros
Amortitzacions	1.505.137,00 euros
Deterioració i resultats per vendes	-15.100,00 euros
Pèrdues, deterioració i variació de provisions	15.780,00 euros
Cash Flow	2.564.575,00 euros
Inversions previstes pressupost 2025 amb fons propis generats amb l'activitat ordinària	1.965.000,00 euros
Amortitzacions capital de préstecs	1.463.291,00 euros
Disponible	-863.716,00 euros

6.-Pla d'inversions exercici 2025

RESUM DEL PLA D'INVERSIONS DE LA SOCIETAT: REUS MOBILITAT I SERVEIS SA

PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2025

	Descripció de la inversió	Inversions 2024 (no executades) vigents per 2025	Import Inversió A APROVAR AL PRESSUPOST 2025	Dates previstes d'inici i final	Finançament		Observacions (inversió en curs, renovació, expansió, objectiu, justificació ...)
					Import	Descripció	
1	Renovació elements de transport	80.000 €	40.000 €	01/01/2025-31/12/2025	120.000 €	fons propis/externs	Renovació
2	Renovació maquinària, equips electrònics per aparcaments i carregadors de vehicles elèctrics	240.000 €	300.000 €	01/01/2025-31/12/2025	540.000 €	fons propis/externs	Renovació
3	Adquisició i renovació aplicacions informàtiques	75.000 €	40.000 €	01/01/2025-31/12/2025	115.000 €	fons propis	Renovació
4	Ampliació i millora servei bicicleta pública		300.000 €	01/01/2025-31/12/2025	300.000 €	subvenció fons europeus/ fons propis	Expansió
5	Noves àrees zona blava	200.000 €	50.000 €	01/01/2025-31/12/2025	250.000 €	fons propis/externs	Expansió
6	Projecte obra Àrea Riera Miró	5.693.067 €	400.000 €	01/01/2023-31/12/2026	6.093.067 €	fons propis/externs	Expansió
7	Pintura Mercat Central	- €	40.000 €	01/01/2025-31/12/2025	40.000 €	fons propis/externs	Renovació
8	Maquinària i instal·lacions àrea Hospital	- €	130.000 €	01/01/2025-31/12/2025	130.000 €	fons propis/externs	Expansió
10	Adequació zones comunes	- €	150.000 €	01/01/2025-31/12/2025	150.000 €	fons propis/externs	Expansió
11	Obres i inversions Mercat del Camp	- €	515.000 €	01/01/2025-31/12/2025	515.000 €	fons propis/externs	Expansió
TOTAL INVERSIONS		6.288.067 €	1.965.000 €		8.253.067 €		

TOTALS	6.288.067 €	1.965.000 €	8.253.067 €
---------------	-------------	-------------	-------------

7.-Proposta preus exercici 2025

7.1.- Serveis aparcaments municipals.

La proposta de preus dels serveis d'aparcament de cara a l'exercici 2025 contempla les següents premisses :

Zona blava : Les ordenances fiscals preveuen mantenir els preus d'aparcament a la zona blava .

Pàrquings municipals :

Demanda comercial – tiquet: El preu màxim diari dels pàrquings es manté en 4,5 euros/dia.

Demanda residencial-abonament : es preveu mantenir els preus en els abonaments.

Les tarifes dels pàrquings municipals inclouen el corresponent IVA.

Vehicle elèctric :

Preu de la recàrrega tant per a la zona blava com per als pàrquings municipals: a un preu de 0,25 €/Kw. Aquest preu és podrà modificar durant l'exercici en funció de les variacions que apliqui la comercialitzadora.

7.1.1.- Pàrquings Municipals

7.1.1.1.- Tarifa Comercial

Rotació. Tarifa General.

Les fraccions de pagaments als pàrquings municipals són a temps real, amb fraccions mínimes de pagament de 0,05 euros. La proposta de preus de cara al proper exercici de 2025 és la següent :

Fracció de pagament a temps real	2025	2024	Variació
Preu minut	0,0333	0,0333	0%
Màxim 24 hores	4,50	4,5	0%

Aquestes tarifes són aplicables a tota la xarxa d'aparcaments subterranis menys pel pàrquing Tecnoparc .

La tarifa de rotació per al pàrquing Tecnoparc és la següent :

Fracció de pagament a temps real	2025	2024	Variació
Preu minut	0,0333	0,0333	0%
Màxim 24 hores	3,00	3,00	0%

Rotació. Tarifa nocturna.

Corresponent a la franja horària compresa entre les 22:00 i les 6:00 h.

Fracció de pagament a temps real	2025	2024	Variació
Preu minut	0,011	0,011	0%
Màxim període nocturn	4,50	4,50	0%
Màxim 24 hores	4,50	4,50	0%

En el cas del pàrquing Tecnoparc, la tarifa màxima d'aparcament nocturna és de 3,00 euros.

Vals d'aparcament.

Dirigits al comerç local, es disposen de vals d'aparcament gratuït per que puguin oferir l'aparcament gratuït als seus clients. Els comerços poden adquirir-los amb un descompte del 30 % o del 15 % sobre el seu valor.

Val d'aparcament gratuït / temps	Valor	Preu	Descompte
30 minuts aparcament gratuït	1,00	0,85	15%
60 minuts aparcament gratuït	2,00	1,40	30%

En cas de validació digital automàtica i centralitzada, no s'aplicarà cap descompte sobre el preu hora d'aparcament, ates que la validació s'aplica sobre el temps d'aparcament real consumit.

Els paradistes del Mercat Central, els Cinemes Portu's i el gimnàs Fitness Park, (properament) que disposen d'un sistema de validació digital gaudeixen d'un descompte addicional del 30% sobre el preu d'aparcament real validat.

Les bonificacions a aplicar sobre el preu de tarifa poden veure's modificades per motiu d'una campanya puntual de promoció comercial, fins a un màxim d'un 10 % addicional. En aquest cas, la validesa dels vals d'aparcament serà com a màxim d'un mes.

Es preveu també la possibilitat d'emetre vals i targetes d'aparcament gratuït dirigit en motiu d'esdeveniments d'interès general per la ciutat (fires, exposicions, etc.) o per pal·liar afectacions a la via pública que impedeixin l'accés als veïns al seu aparcament privat.

7.1.1.2.- Tarifa Serveis d'Abonament

Per a l'exercici 2025 es mantenen els preus dels abonaments.

Totes les tarifes d'abonament estan subjectes a la disponibilitat de places. No es podran realitzar noves altes d'abonats quan el nivell d'ocupació dels aparcaments comprometi l'oferta per als abonats existents.

La proposta de preus d'abonaments per aquest 2025 és la següent :

TEMPS COMPLERT	2024 MENSUAL	2025		Targeta adicional
		MENSUAL	ANUAL	
Multipàrquing 24	117,00	117,00	1.287,00	29,25
24 hores	113,00	113,00	1.243,00	26,25
Ciclomotor	38,00	38,00	418,00	-
Motocicleta	46,00	46,00	506,00	-
TEMPS PARCIAL				
Resident	37,00	37,00	407,00	-
A12	84,00	84,00	924,00	-
A12 segona corona	59,00	59,00	649,00	-
A8	77,00	77,00	847,00	--
A6	62,00	62,00	682,00	-
A4	52,00	52,00	572,00	-

En el cas de pàrquing Hospital i del pàrquing Tecnoparc existeixen uns abonaments diferents de la resta d'aparcaments de la xarxa municipal. Concretament:

PÀRQUING HOSPITAL	2025		2024	
	EXTERN	INTERN	EXTERN	INTERN
A24 hores Hospital	89,00	67,27	89,00	67,27
A12 hores Hospital	67,00	53,97	67,00	53,97
Targeta hospitalització 7 dies	31,50		31,50	
Targeta hospitalització 5 dies	22,50		22,50	
Targeta hospitalització 3 dies	13,50		13,50	
Targeta hospitalització 2 dies	9,00		9,00	
Targeta P100 hores (3 mesos)		84,38		84,38
Targeta CEIC P40 hores	52,00		52,00	
Vals de 45 minuts (GINSÀ)	1,03		1,03	
Vals de 60 minuts (Banc de Sang)	1,33		1,33	

PÀRQUING TECNOPARC	2025	2024
A24 hores Tecnoparc	50,00	50,00
A12 hores Tecnoparc	28,00	28,00
Targeta congrés 7 dies	21,00	21,00
Targeta congrés 5 dies	15,00	15,00
Targeta congrés 3 dies	9,00	9,00
Targeta congrés 2 dies	6,00	6,00

Descomptes per contractació d'abonaments a col·lectius professionals i organismes.

Es preveuen l'aplicació de diferents descomptes sobre el preu de tarifa en els següents supòsits :

- Aplicació d'un 10 % de descompte en el preu de tots els abonaments (amb excepció de la modalitat A12 Zona corona) en els casos de contractació d'abonaments per part d'empreses o col·lectius professionals a partir de 5 abonaments. En el cas de les empreses municipals podran gaudir d'aquest descompte si en conjunt de les empreses són 5 o més abonaments.
- Els treballadors/res de la empresa gaudeixen del servei d'aparcament gratuït en funció de la seva disponibilitat. En cas de contractació de serveis d'abonament per motius residencials, s'aplica un descompte del 40% sobre el preu de tarifa. Els treballadors/es de Reus Transport Públic SA tenen abonament gratuït en horari laboral al pàrquing Passeig Prim.
- L'Ajuntament de Reus disposa d'un seguit d'abonaments als pàrquings municipals, amb uns preus bonificats. Són els següents :

Modalitat	2025		2024	
	€/mes	Dt. Preu tarifa	€/mes	Dt. Preu tarifa
24 h Multipark	81,60	30%	81,60	30 %
24 h Multipark motocicleta	32,50	30%	32,50	30%
24 h Multipark ciclomotor	26,50	30%	26,50	30 %
Multipark A4	37,00	30%	37,00	30 %
Multipark A6	43,10	30%	43,10	30 %
Multipark A12	59,00	30%	59,00	30 %
Multipark A12 segona corona	41,60	30%	41,60	30%
24 h monopark	79,40	30%	79,40	30 %

- Dirigit a comunitats de veïns que per motiu d'obres a l'edifici no puguin accedir al seu aparcament, es preveu l'aplicació d'un descompte del 30 % sobre el preu màxim d'aparcament diari (4,50 euros) als pàrquings municipals, mentre durin les obres de rehabilitació al seu aparcament, establint un pagament màxim diari de 3,15 euros dia. Si l'impediment es deu a obres a la via pública a càrrec de l'Ajuntament de Reus, en aquest cas es facturarà a l'Ajuntament de Reus els abonaments i s'aplicaran les tarifes bonificades de l'Ajuntament. Tot això serà sempre condicionat a la disponibilitat de places d'aparcament i de pàrquings.
- Dirigit a col·lectius o associacions amb interès social i/o benèfic es podrà facilitar l'aparcament gratuït en determinats casos.
- Dirigit als paradistes del Mercadet de Reus, es preveu un descompte del 25% en la tarifa de rotació els dies de mercat ambulant. Aquesta tarifa bonificada s'aplicarà als aparcaments de la Zona corona de Passeig Prim i Carrilet.

BONIFICACIÓ PER CONTRACTACIÓ SEGON ABONAMENT PER UNITAT FAMILIAR EN ABONAMENT 24 HORES MULTIPARQUING O MONOPARQUING

La tarifa serà vàlida fins el 31 de desembre de 2024, a partir del 1 de gener de 2025 no s'acceptaran nous abonaments .

Pels abonaments actuals per mantenir la contractació addicional d'un segon servei d'abonament targeta amb un descompte del 75%, s'hauran de complir les condicions promocionals:

- Poden gaudir d'aquesta campanya de promoció tots els usuaris particulars (persones físiques) amb demanda d'aparcament residencial i amb abonament de 24 hores multipàrquing o monopàrquing.
- La segona targeta addicional ha de ser de la mateixa categoria (abonament de 24 hores multipàrquing o monopàrquing) que el servei d'abonament original.
- La targeta addicional anirà al mateix nom del mateix titular i domiciliació bancària.
- Només es contempla una targeta addicional per abonament.
- Està dirigida a tots els abonats de 24 hores.
- Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà acreditar que els dos usuaris del servei pertanyen a la mateixa unitat familiar mitjançant la següent documentació :
 - Titularitat dels dos vehicles objecte del servei d'abonament
 - Acreditació de pertinença a la mateixa unitat familiar, i amb domicili a Reus entesa com a matrimoni o parella degudament legalitzada i els descendents fins a primer grau, així com persones jurídiques integrades per aquestes persones.

La documentació que caldrà aportar l'usuari per poder gaudir d'aquest descompte és la següent :

- Permís de circulació, certificat de vehicle o similar que acrediti la titularitat dels dos vehicles. Cas de que l'ús habitual no sigui la de les matrícules registrades en l'abonament es pot perdre la bonificació.
- En cas de ser titulars diferents, acreditació o pertinença a la mateixa unitat familiar, entesa com a matrimoni o unió estable de parella i els descendents de qualsevol dels dos fins a primer grau, així com persones jurídiques integrades per aquestes persones. Caldrà acreditar aquest situació amb :
 - Llibre de família
 - Certificat registre unions estables
 - Escriptura societat on constin els socis en cas de persones jurídiques.
 - Altres (contractes d'arrendament d'habitatge, escriptura d'unió estable de parella...)

7.1.3.- Ordenació i classificació xarxa municipal d'aparcaments.

La distribució dels aparcaments de la xarxa municipal segons corones de circulació i mobilitat a la ciutat de Reus és la següent :

1era corona	places	2ona Corona (bonificats)	places
Baluard	100	Tecnoparc	580
Llibertat	900	Passeig Prim	250
La Fira C. Comercial	900	Pastoreta	250
Hospital	560	Carilet	300
Oques	450		
St. Ferran	80		

7.1.4.- Tren de rentat

De cara a l'exercici de 2025 es proposa mantenir el preu actual:

Tren de rentat	2025	2024
Rentat automàtic turismes (exterior)	5,50	5,50

S'establiran promocions i descomptes dirigits als abonats dels pàrquings municipals.
Els treballadors/res de la societat poden gaudir de un descompte del 50% del preu del rentat.

7.1.5.- Opis i tanques publicitàries.

De cara a l'exercici de 2025 es proposa el manteniment de les tarifes i zones actuals. Tarifes màximes :

Zona publicitària	Tarifa mensual
Zona anella circulació P. Oques	8,00 €/ m2
Passadissos i escales pàrquings municipals	25,00 - 60,00 €/m2
Opis publicitaris	80,00 – 180,00 – 236,00 €/m2
Barreres entrada i sortida	60,00 €/m2

7.1.2.- Zona blava i àrees d'aparcament.

Places regulades a la calçada : Àrea Blava

Zona A : Temps màxim d'aparcament 1:30 hores

Carrers : Raval Martí Folguera, Av. Prat de la Riba, Plaça Llibertat, Carrer Antoni Gaudí, Av. President Companys, Carrer Josep Sardà i Cailà, Carrer Jacint Barrau, Carrer Doctor Abelló, Av. Pintor Tapiró, Carrer General Moragues, Carrer Ample i Carrer Sant Joan.

Zona B : Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers : Carrer Doctor Robert, Camí de l' Aleixar, Carrer Espronceda, Carrer Balmes, Carrer Batan, Passeig Prim i Passeig Sunyer.

Zona C : Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers : Carrer Jurats, Carrer Antoni Aulèstia Pijoan, Carrer Andreu de Bofarull, Carrer O'Donnell, Carrer Wad-Rass, Plaça Comte de Reus, Sardana, Av. Pere el Cerimoniós, Carrer Dr. Gimbernat i carrer Prous i Vila.

Places regulades en solars : Àrea Taronja

Zona D : Temps màxim d'aparcament 4 hores.

Carrers : Àrea Dr. Vila-seca, Àrea de Riudoms, Carrer Escorxador, Carrer Dr. Frias, Àrea Riera Miró, Àrea de Sant Esteve, Àrea de Sant Serapi, Àrea de Sant Francesc, Carrer Sant Francesc, Àrea de St. Benet.

Zona E : Temps màxim d'aparcament 4 hores.

Carrers : Àrea d' Alcover, Àrea Miami.

Places regulades : Àrea groga

Zona F: Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers : Àrea pàrquing Mercat Municipal del Carrilet

Places regulades àrea d'aparcament llarga durada

Zona H : Temps màxim d'aparcament : 12 hores

Carrers : Àrea de superfície Hospital Sant Joan de Reus

PREUS MÀXIMS I FRACCIONS HORÀRIES :

ZONA	60'	90'	120'	180'	240'	720'
ZONA A	1,74	2,81				
ZONA B	1,53		2,69			
ZONA C	1,40		2,36			
ZONA D	1,45		2,73	3,47	4,17	
ZONA E	1,20		2,15	2,73	3,22	
ZONA F	0,29		1,16			
ZONA H	0,66		1,32	1,90	2,48	2,48
Hora o fracció d'excés	4,96					
Sense tiquet	9,09					

Nota: els preus no inclouen IVA.

Quadre comparatiu tarifes 2025/2024 aparcament regulat (preus IVA inclòs)

	Preus 2025		2024
BLAVA A	1era hora	2,10	2,10
	30 minuts	1,30	1,30
	Total	3,40	3,40
	Mitjana	2,27	2,27
BLAVA B	1era hora	1,85	1,85
	2ona hora	1,40	1,40
	Total	3,25	3,25
	Mitjana	1,63	1,63
BLAVA C	1era hora	1,70	1,70
	2ona hora	1,15	1,15
	Total	2,85	2,85
	Mitjana	1,43	1,43
TARONJA D	1era hora	1,75	1,75
	2ona hora	1,55	1,55
	3era hora	0,90	0,90
	4a hora	0,85	0,85
	Total	5,05	5,05
	Mitjana	1,26	1,26
TARONJA E	1era hora	1,45	1,45
	2ona hora	1,15	1,15
	3era hora	0,70	0,70
	4a hora	0,60	0,60
	Total	3,90	3,90
	Mitjana	0,98	0,98
GROGA F	1era hora	0,35	0,35
	2ona hora	1,05	1,05
	Total	1,40	1,40
	Mitjana	0,70	0,70
GROGA H	1era hora	0,80	0,80
	2ona hora	0,80	0,80
	3era hora	0,70	0,70
	4a hora	0,70	0,70
	Total	3,00	3,00
	Mitjana	0,25	0,25
Preu mig/ hora		1,21	1,21
Increment %		0%	

7.1.3.- Preu d'aparcament vehicle elèctric.

Tarifa d'aparcament vehicle elèctric pàrquings municipals.

Amb caràcter mensual es procedirà a la facturació dels temps d'aparcament dels serveis d'abonament modalitat "24hores vehicle elèctric".

Tarifa d'aparcament vehicle elèctric zona blava.

Cada vegada que l'usuari utilitzi el servei de recàrrega i aparcament a les zones habilitades a tal efecte (actualment disponibles a la Pl. Pintor Fortuny i a l'Àrea de Riera), caldrà obtenir el corresponent tiquet d'estacionament.

El tiquet podrà obtenir-se mitjançant l'aplicació mòbil APP o al expenedor de tiquets més proper, i serà l'equivalent al de la zona on estigui ubicat l'estació de recarrega:

Estació de recàrrega	Zona	Temps màxim	Pagament
Pl. Pintor Fortuny	Zona A	1:30	3,40 €

L'incompliment de la normativa d'aparcament vigent donarà peu a l'emissió del corresponent avís de denúncia per part del controlador de zona blava.

7.1.4.- Preu recàrrega de vehicle elèctric.

Els consums del servei de recàrrega de vehicle elèctric efectuats a les estacions de càrrega de la zona blava i dels pàrquings municipals seran al preu de 0,25 euros/ kWh. Aquest preu és podrà modificar durant l'exercici en funció de les variacions que apliqui la comercialitzadora.

7.2.- Propostes quotes Mercats Municipals exercici 2025.

La proposta de quotes dels mercats municipals de cara a l'exercici 2025 contempla les següents premisses :

Els preus proposats són preus màxims

Per a l'exercici 2025 es preveu un increment del 2% de les quotes de manteniment del Mercat Central, Mercat del Carrilet i Mercat del Camp.

Mercat ambulant i brocanters: les quotes estan regulades a les ordenances municipals. No es preveu cap increment de cara a l'exercici 2025

*(Les quotes dels mercats municipals no inclouen el corresponent IVA).

7.2.1.- Proposta quotes Mercat Central

Desglòs parades Mercat Central de Reus:

	2025	2024
Mòduls Mercat Central	111	111
Equivalència mòduls SPAR :	27	27
Mòduls Àrea est gastromercat (Veritas) :	12	12
Mòduls Àrea Oest :	10	10
Mòduls Àrea Fleca- Cafeteria :	8	8
Mòduls Àrea Floristeria i Quiosc :	1	1
Mòdul Àrea torrons	2	2
Mòduls Àrea Hall:	1,5	1,5

La proposta de preus per a l'exercici 2025 és la següent :

Concepte	Quota 2025	Quota 2024	Variació
Manteniment parades	249,19	244,30	2%
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	12,00	12,00	0%
Mòdul de magatzem soterrani	16,54	16,54	0 %
Mòdul magatzem planta baixa	16,54	16,54	0 %
Preu arrendament parada interior*	5.500,58	5.500,58	0%
Preu arrendament parada exterior*	5.949,65	5.949,65	0%
⁽¹⁾ Preu arrendament temporal a 12 mesos	34,58	34,58	0%
Preu arrendament temporal (diari)	50,00	50,00	0%
Preu autorització venda begudes com a complement a la degustació (per unitat de parada)	25,00	25,00	0%

*Opció per als concessionaris del Mercat Central: ampliació del número de parades sense contraprestació dinerària a canvi d'executar els treballs d'adaptació, reforma i adequació de l'espai i les seves instal·lacions. Després de l'ampliació, l'operador ha d'abonar el cànon mensual i les despeses de manteniment corresponents a aquesta nova parada o parades.

7.2.2.- Proposta quotes cambres frigorífiques del Mercat Central.

Per a l'exercici 2025 les quotes proposades per a les cambres frigorífiques del Mercat Central són les següents:

Concepte	Quota 2025	Quota 2024	Variació
Manteniment cambres	48,20	47,25	2%
Lloguer cambres	28,27	27,72	2%

7.2.3.- Proposta quotes Mercat del Carrilet

Les quotes proposades per al Mercat del Carrilet són les següents:

Concepte	Quota 2025	Quota 2024	Variació
Manteniment parades	170,65	167,30	2%
Manteniment Cambres frigorífiques	39,98	39,20	2%
Magatzems	5,60	5,60	0%
Escombraries	38,22	29,63	29%
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	12,00	12,00	0%
Quota promocions*	35,00	35,00	0%
Preu d'arrendament parada	84,41	84,41	0%

*Aquest import queda determinat pels paradistes

7.2.4.- Proposta quotes Mercat Ambulant de marxants i Mercat d'antiquaris, brocanters i col·leccionistes.

Per a l'exercici 2025 els preus proposats són les següents:

Concepte	Quota 2025	Quota 2024	%
Metre lineal parada	2,78	2,78	0%
Alta mercadet *	15,00	15,00	
Traspàs per jubilació*	15,00	15,00	
Canvi de nom*	15,00	15,00	
Canvi d'activitat*	15,00	15,00	0%
Canvi de lloc*	15,00	15,00	
Ampliació de lloc*	15,00	15,00	
Duplicat de targeta	11,00	11,00	0%
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	12,00	12,00	0%
Faldilles parades	45,46	45,46	0%

*per metre lineal

7.2.5.- Proposta quotes Mercat Camp 2025

Els preus proposats per a l'exercici 2025 al Mercat del Camp són :

Concepte	Quota 2025	Quota 2024	%
Quota activitat majorista	631,77	619,38	2%
Quota activitat productors	137,89	135,19	2%
Quota cantina	1.134,23	1.111,99	2%
Quota lloc no fixe agricultor-productor	26,77	26,25	2%
Preu traspàs de parada	59,68 euros / m ²	59,68 euros / m ²	
Preu mòdul / parada			
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	12,00	12,00	0%

El preu mòdul/parada podrà veure incrementat per dues variables :

- Instal·lacions existents i el seu estat (cambres frigorífiques).
- Instal·lacions d'oficines i altell.

La proposta de preus per a l'aparcament del Mercat del Camp és:

	Targeta abonament		
	Tiquet accés	Trimestral	Anual
Vehicles lleugers fins a 3.500 kgs	2,20 €	43€	140€
Camions + 3.500 kgs	5,15€	162€	540€

*Preus IVA inclòs

L'operador Komkal disposarà d'unes cancel·ladores que permetran la validació del tiquet d'aparcament gratuït a tots els seus clients i proveïdors habituals, d'acord amb allò previst al document " Protocol per a la implantació i la gestió de l'aparcament del Mercat del Camp" de data 12 de desembre de 2017.

7.3.- Proposta preus servei de Bicicleta Pública exercici 2025.

Per a l'exercici 2025 està previst mantenir els preus del servei de Bicicleta pública de la ciutat de Reus. Els preus proposats per al servei són els següents:

- Abonament mensual: 9 €/mes
(viatges il·limitats fins a 30 minuts de durada cadascun, durant 1 mes)
- Tiquet diari: 1 €/dia
(viatges il·limitats fins a 30 minuts de durada cadascun, durant 24 hores)
- Suplement per excés de temps: 1€ pels primers 30 minuts o fracció d'excés
- Suplement per excés de temps: 3€ per cada 30 minuts o fracció a partir d'una hora de trajecte

Es preveu aplicar sobre el preu de la tarifa, descomptes i bonificacions per promocionar el servei i incentivar-ne l'ús

Els preus són amb IVA inclòs