

PRESSUPOST REUS MOBILITAT I SERVEIS, S.A. EXERCICI 2021

ÍNDEX

PRESSUPOST REUS MOBILITAT I SERVEIS, S.A. EXERCICI 2021.

- 1.- Pressupost del compte de resultats de l' exercici 2021.
- 2.- Pressupost del compte de resultats de l' exercici 2021 per activitats.
- 3.- Pressupost comparatiu del compte de resultats exercicis 2021-2020.
- 4.- Anàlisi i memòria descriptiva de la naturalesa de les despeses i ingressos.
- 5.- Cash Flow i resultat de tresoreria pressupost 2021.
- 6.- Pla d'Inversions exercici 2021.
- 7.- Proposta de preus 2021.

1.- PRESSUPOST DEL COMPTE DE RESULTATS DE L'EXERCICI 2021.

PRESSUPOST COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES EXERCICI 2021

A) OPERACIONS CONTINUADES		2021
1.Import net de la xifra de negocis		6.621.866,00
	b) Prestacions de serveis	6.621.866,00
4. Aprovisionaments		(453.919,00)
	4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(90.856,00)
	4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(363.063,00)
5. Altres ingressos d'explotació		1.623.590,00
	5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	293.518,00
	5.2.-Ingressos d'arrendaments	505.090,00
	5.3.-Altres ingressos de gestió	824.982,00
6. Despeses de personal		(3.088.467,00)
	6.1 Sous i salaris	(2.996.388,00)
	6.2 Seguretat Social	(38.206,00)
	6.3 Altres despeses socials	(53.873,00)
7. Altres despeses d'explotació		(2.941.737,00)
	a) <i>Serveis exteriors</i>	<i>(2.043.441,00)</i>
	a.1.- Arrendaments i cànons	(25.040,00)
	a.2.- Reparacions i conservació	(788.329,00)
	a.3.- Serveis professionals independents	(193.170,00)
	a.4.- Transport	(1.138,00)
	a.5 Assegurances	(194.078,00)
	a.6.- Serveis bancaris	(46.972,00)
	a.7.- Publicitat, propaganda i relacions públiques	(83.314,00)
	a.8.- Subministraments	(501.750,00)
	a.9.- Altres serveis	(209.650,00)
	b) <i>Tributs</i>	<i>(228.593,00)</i>
	c) <i>Pèrdues, deterioració i variació de provisions per operacions comerc.</i>	<i>(28.700,00)</i>
	d) <i>Altres despeses de gestió corrent</i>	<i>(641.003,00)</i>
8. Amortització de l'immobilitzat		(1.626.588,00)
	8.1.- Immobilitzat intangible	(686.691,00)
	8.2.- Immobilitzat material	(939.897,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres		7.685,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat		15.162,00
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ		157.592,00
12. Ingressos financers		3.025,00
	b) De valors negociables i altres instruments financers	3.025,00
	b.1) D'empreses del grup i associades	3.025,00
13. Despeses financeres		(160.617,00)
	a) per deutes amb empreses del grup	0,00
	b) per deutes amb tercers	(160.617,00)
A.2) RESULTAT FINANCER		(157.592,00)
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		0,00
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES		0,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI		0,00

2.- PRESSUPOST DEL COMPTE DE RESULTATS DE L'EXERCICI 2021 PER ACTIVITATS

A) OPERACIONS CONTINUADES	MERCATS	APARCAMENTS
1.Import net de la xifra de negocis	1.185.668,00	5.436.198,00
b) Prestacions de serveis	1.185.668,00	5.436.198,00
4. Aprovisionaments	(267.630,00)	(186.289,00)
4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(18.430,00)	(72.426,00)
4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(249.200,00)	(113.863,00)
5. Altres ingressos d'explotació	723.414,00	900.176,00
5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	0,00	293.518,00
5.2.-Ingressos d'arrendaments	498.462,00	6.628,00
5.3.-Altres ingressos de gestió	224.952,00	600.030,00
6. Despeses de personal	(750.450,00)	(2.338.017,00)
6.1 Sous i salaris	(720.240,00)	(2.276.148,00)
6.2 Càrregues socials	(30.210,00)	(61.869,00)
7. Altres despeses d'explotació	(560.354,00)	(2.381.383,00)
a) Serveis exteriors	(523.949,00)	(1.519.492,00)
b) Tributs	(28.205,00)	(200.388,00)
c) Pèrdues, deterioració i variació de provisions per oper.comercials	(8.200,00)	(20.500,00)
d) Altres despeses de gestió corrent	0,00	(641.003,00)
8. Amortització de l'immobilitzat	(314.894,00)	(1.311.694,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	0,00	7.685,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat	15.162,00	0,00
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ	30.916,00	126.676,00
12. Ingressos financers	0,00	3.025,00
b) de valors negociables i altres instruments financers	0,00	3.025,00
b.1) d'empreses del grup i associades	0,00	3.025,00
13. Despeses financeres	(30.916,00)	(129.701,00)
b) per deutes amb empreses del grup	(0,00)	(0,00)
b) per deutes amb tercers	(30.916,00)	(129.701,00)
A.2) RESULTAT FINANCER	(30.916,00)	(126.676,00)
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	0,00	0,00
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES	0,00	0,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	0,00	0,00

3.- PRESSUPOST COMPARATIU DEL COMPTE DE RESULTATS DELS EXERCICIS 2021/2020

PRESSUPOST COMPARATIU DEL COMPTE DE RESULTATS DELS EXERCICIS 2021/2020

A) OPERACIONS CONTINUADES	2021	2020
1.Import net de la xifra de negocis	6.621.866,00	6.785.320,00
b) Prestacions de serveis	6.621.866,00	6.785.320,00
4. Aprovisionaments	(453.919,00)	(371.744,00)
4.1 Compres Matèries Primeres i altres aprovisionaments	(90.856,00)	(95.288,00)
4.2 Treballs realitzats per altres empreses	(363.063,00)	(276.456,00)
5. Altres ingressos d'explotació	1.623.590,00	1.861.708,00
5.1.-Subvencions a l'explotació Centre Especial de Treball	293.518,00	121.795,00
5.2.-Ingressos d'arrendaments	505.090,00	665.834,00
5.3.-Altres ingressos de gestió	824.982,00	1.074.079,00
6. Despeses de personal	(3.088.467,00)	(3.110.069,00)
6.1 Sous i salaris	(2.996.388,00)	(2.969.660,00)
6.2 Seguretat Social	(38.206,00)	(63.710,00)
6.3 Altres despeses socials	(53.873,00)	(76.699,00)
7. Altres despeses d'explotació	(2.941.737,00)	(3.060.877,00)
a) <i>Serveis exteriors</i>	<i>(2.043.441,00)</i>	<i>(2.083.064,00)</i>
a.1.- Arrendaments i cànon	(25.040,00)	(14.684,00)
a.2.- Reparacions i conservació	(788.329,00)	(867.496,00)
a.3.- Serveis professionals independents	(193.170,00)	(193.170,00)
a.4.- Transport	(1.138,00)	(1.238,00)
a.5.- Assegurances	(194.078,00)	(230.534,00)
a.6.- Serveis bancaris	(46.972,00)	(47.072,00)
a.7.- Publicitat, propaganda i relacions públiques	(83.314,00)	(94.419,00)
a.8.- Subministraments	(501.750,00)	(527.553,00)
a.9.- Altres serveis	(209.650,00)	(106.898,00)
b) <i>Tributs</i>	<i>(228.593,00)</i>	<i>(236.748,00)</i>
c) <i>Pèrdues, deterioració i variació de provisions per oper.comercials</i>	<i>(28.700,00)</i>	<i>(81.675,00)</i>
d) <i>Altres despeses de gestió corrent</i>	<i>(641.003,00)</i>	<i>(659.390,00)</i>
8. Amortització de l'immobilitzat	(1.626.588,00)	(1.615.859,00)
8.1.- Immobilitzat intangible	(686.691,00)	(690.423,00)
8.2.- Immobilitzat material	(939.897,00)	(925.436,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	7.685,00	14.518,00
11. Deterioració i resultats per venda d'immobilitzat	15.162,00	(56.274,00)
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ	157.592,00	446.723,00
12. Ingressos financers	3.025,00	605,00
b) de valors negociables i altres instruments financers	3.025,00	605,00
b.1) d'empreses del grup i associades	3.025,00	605,00
13. Despeses financeres	(160.617,00)	(132.919,00)
b) per deutes amb empreses del grup	(0,00)	(0,00)
b) per deutes amb tercers	(160.617,00)	(132.919,00)
A.2) RESULTAT FINANCER	(157.592,00)	(132.314,00)
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	0,00	314.409,00
A.4) RESULTAT DE L'EXER. PROCEDENT DE LES OP. CONTINUADES	0,00	314.409,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	0,00	314.409,00

4.- ANÀLISI I MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA NATURALES DE LES DESPESES I INGRESSOS

INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ

Els ingressos previstos per l'exercici de 2021 ascendeixen a la quantitat de 8.268.303 euros, i es desglossen en :

INGRESSOS PER PRESTACIÓ DE SERVEIS

Comprèn la totalitat dels ingressos per serveis directes prestats per la societat, per un import total de 6.621.866 euros. El seu desgloss és el següent :

Ingressos prestacions de serveis	Parcials	Total
Ingressos per serveis de pàrquings municipals	5.436.198	
Ingressos per serveis de mercats municipals	1.185.668	
Total ingressos per serveis		6.621.866

ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ

Amb un total de 1.623.590 euros, comprèn els ingressos d'explotació en concepte de lloguers i arrendaments de parades i espais comercials, així com les subvencions d'explotació rebudes del Departament de Benestar Social per la contractació de treballadors amb discapacitat

El seu desgloss és el següent :

Subvencions a l'explotació	Parcials	Total
Subvencions Departament Benestar Social	293.518	
Total ingressos per subvenció d'explotació		293.518
Ingressos per arrendaments i lloguers	Parcials	Total
Ingressos per lloguers pàrquings municipals	6.628	
Ingressos per lloguers mercats municipals	498.462	
Total ingressos per lloguers		505.090
Altres ingressos de gestió	Parcials	Total
Altres ingressos mercats municipals	224.952	
Altres ingressos pàrquings municipals	600.030	
Total altres ingressos gestió		824.982

IMPUTACIÓ DE SUBVENCIONS D'IMMOBILITZAT NO FINANCER I ALTRES

Amb un import de 7.685 euros contempla el trasllat a resultat de les subvencions rebudes en concepte de inversions per la creació de llocs de treball per a persones amb disminució.

El seu desgloss és el següent :

Imputació subv. immobilitzat no financer	Parcials	Total
Subv. de capital per inversions pàrquings municipals	7.685	
Subv. de capital per inversions mercats municipals	0	
Total		7.685

DETERIORACIÓ I RESULTATS PER VENDA D'IMMOBILITZAT

Amb un import de 15.162 euros contempla el trasllat a resultats dels ingressos per adjudicació de parades de mercat .

DESPESES D'EXPLOTACIÓ

La previsió de despeses d'exploració per l'exercici de 2021 ascendeix a la quantitat de 8.110.711 €, i corresponen a :

Aprovisionaments i serveis exteriors, per un import total de 453.919 euros, corresponent a :

Aprovisionaments, en concepte de compra de material fungible d'aparcament (tiquets tèrmics pels expenedors de zona blava, tiquets amb banda magnètica pels pàrquings municipals i targetes plàstiques d'abonament), aprovisionaments de combustible per manteniment, productes i articles per la neteja i manteniment de les instal·lacions municipals (pàrquings i mercats).

L'import total previst per aquests conceptes ascendeix a la quantitat de 90.856 euros. El seu desgloss és el següent:

Aprovisionaments	Parcials	Total
Aprovisionaments pàrquings municipals	72.426	
Aprovisionaments mercats municipals	18.430	
Total aprovisionaments		90.856

Serveis realitzats per altres empreses. Comprèn els serveis encarregats a empreses externes, tals com el servei de trasllat de fons, serveis de seguretat i servei de neteja de mercats. L'import total previst en aquesta partida és de 363.063 euros.

El seu desgloss és el següent :

Serveis realitzats per altres empreses	Parcials	Total
Servei de pàrquings municipals	113.863	
Servei de mercats municipals	249.200	
Total serveis exteriors		363.063

DESPESES DE PERSONAL.

Amb un import total de 3.088.467 euros, integren les despeses de personal els sous i salaris del personal (controladors de zona blava, vigilants d'aparcament, personal de neteja, personal de manteniment i serveis centrals), el cost de la seguretat social, i altres despeses de personal (equipaments, dietes i desplaçaments, formació, etc...).El seu desgloss és el següent :

Despeses de personal	Parcials	Total
Desp. personal pàrquings municipals	2.276.148	
Desp. personal mercats municipals	720.240	
Total personal		2.996.388
Seguretat Social	Parcials	Total
Seguretat social	38.206	
Total seguretat social		38.206
Altres despeses de personal	Parcials	Total
Altres desps. de personal de pàrquings municipals	53.873	
Total Altres despeses de personal		53.873
Total despeses de personal		3.088.467

Per al pressupost de l'exercici 2021 s'ha aplicat un increment del 0,9% dels sous i salaris de l'exercici 2021 que es el que es va aprovar en data 27 d'octubre de 2020 en el projecte de LPGE per al 2021.. La relació de llocs de feina són els següents :

Categoria professional	llocs
Gerent	1
Sot gerent i direcció tecnològica	1
Director/a de mercats	1
Cap de comptabilitat	1
Cap d'administració i RRHH	1
Cap CCC i operacions	1
Cap departament jurídic	1
Cap de mercats	1
Cap de manteniment	1
Cap de projectes i obres	1
Coordinadors	7
Oficials de manteniment	16
Ajudants de manteniment	1
Delineant	1
Oficials administratius	3
Programadors Informàtics	3
Tècnic ajustament social	1
Tècnic RRHH	1
Auxiliar administratiu	3
Agents/controladors/vigilants gestió moneda	3
Agents/controladors/vigilants CCC	9
Agents/controladors/vigilants	49
Netejadors	13

DOTACIONS PER L'AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT

Compren l'amortització dels diferents elements de l'immobilitzat de la societat. Pel càlcul de l'amortització dels diferents elements s'han aplicat els següents coeficients d'amortització :

Descripció	%
Maquinària	12
Instal·lacions	10
Equips electrònics	20
Equips informàtics	25
Mobiliari	10
Elements de transport	15
Concessions administratives	2
Drets d'ús àrees d'aparcament	Segons contracte

Amb un import total de 1.626.588 euros, el seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Amortització pàrquings municipals	1.311.694	
Amortització mercats municipals	314.894	
Total amortitzacions		1.626.588

ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ.

Per un import total de 2.941.737 euros, corresponents a :

Concepte	Import
Arrendaments i cànon	25.040
Reparacions i conservació	788.329
Serv. Professionals independents	193.170
Ports i viatges	1.138
Assegurances	194.078
Serveis bancaris	46.972
Publicitat i propaganda	83.314
Subministraments	501.750
Altres serveis	209.650
Tributs	228.593
Pèrdues deterior.i var.prov.op.comercials	28.700
Altres despeses de gestió corrent	641.003
Total	2.941.737

Arrendaments i cànons

La previsió de despeses per aquest concepte ascendeix a la quantitat de 25.040 euros, i compren el cost del lloguer dels solars urbans que s'han habilitat amb caràcter temporal com a àrees d'aparcament de llarga durada (l'import per aquest concepte, coincideix amb les taxes i impostos a satisfer pel propietari del terreny en concepte d'IBI i altres impostos municipals), així com el lloguer de la maquinària i contenidors del punt verd del Mercat del Camp.

Arrendaments i cànon	Parcials	Total
Arrend. i cànon Pàrquings Municipals	17.140	
Arrendaments i cànon Mercats Municipals	7.900	
Total arrendaments i cànon		25.040

Reparacions i conservació.

Amb un import total de 788.329 euros, recull la totalitat de les operacions de manteniment i reparacions de les instal·lacions i immobilitzat material de la societat.

Les operacions de manteniment periòdic i petites avaries són resoltes per l'equip de manteniment de l'empresa. Les reparacions més importants i urgents s'encarreguen a empreses externes especialitzades. El desgloss per activitats d'aquesta partida és el següent :

Reparacions i conservació	Parcials	Total
Manteniment pàrquings municipals	640.531	
Manteniment mercats municipals	147.798	
Total manteniment i conservació		788.329

Servei de professionals independents

Comprèn les despeses de Reus Serveis Municipals i també les despeses per serveis prestats per professionals externs (advocats, auditors, consultors, notaris, etc...), amb un import pressupostat de 193.170 euros.

El seu desgloss és el següent :

Serveis de professionals independents	Parcials	Total
Serveis auxiliars pàrquings municipals	193.170	
Total serveis auxiliars		193.170

Ports i viatges.

Amb un total de 1.138 euros, comprèn el cost del transport de material i components electrònics de caixers automàtics i expenedores de zona blava per a la seva reparació.

Ports i viatges	Parcials	Total
Ports i transports pàrquings municipals	1.138	
Total Ports i viatges		1.138

Assegurances.

Comprèn el cost de l'assegurança de les instal·lacions, dels vehicles, de conveni i responsabilitat civil de la societat.

L'import total previst d'aquesta partida és de 194.078 euros, i es desglossa en :

Assegurances	Parcials	Total
Assegurances pàrquings municipals	149.378	
Assegurances mercats municipals	44.700	
Total assegurances		194.078

Serveis bancaris

Amb un total de 46.972 euros, comprèn les despeses en concepte de comissió per cobraments amb targeta de crèdit dels Pàrquings municipals i zona blava, i altres despeses bancàries.

Serveis bancaris	Parcials	Total
Serveis bancaris pàrquings municipals	43.272	
Serveis bancaris mercats municipals	3.700	
Total assegurances		46.972

Publicitat i propaganda.

Amb un total de 83.314 euros, comprèn les despeses per senyalització, publicitat i promocions de les diferents activitats i serveis. El seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Publicitat pàrquings municipals	29.628	
Publicitat mercats municipals	53.686	
Total publicitat i promocions		83.314

Subministraments.

Amb un import total de 501.750 euros, recull les despeses en concepte de consums d'electricitat, telèfon i aigua.

El seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Subministraments pàrquings municipals	314.137	
Subministraments mercats municipals	187.613	
Total subministraments		501.750

Altres serveis.

Corresponent a la previsió de despeses i serveis no contemplats explícitament en els altres apartats, per un import total de 209.650 euros.

El seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Subministraments pàrquings municipals	131.098	
Subministraments mercats municipals	78.552	
Total subministraments		209.650

Tributs.

Recull les despeses per taxes, impostos i tributs en concepte de IAE, impost de circulació, guals , taxes per neteja del mercats municipals, etc.

L'import total previst en aquesta partida és de 228.593 euros, es desglossa en :

Tributs	Parcials	Total
Impostos i tributs pàrquings municipals	200.388	
Impostos i tributs mercats municipals	28.205	
Total impostos i tributs		228.593

Deterioracions i pèrdues

Correspon a les provisions per crèdits de dubtós cobrament per un import de 28.700 euros

Altres despeses de gestió corrent

L'import total previst de 641.003 euros contempla la previsió de distribució de resultats amb l'empresa Merlin Properties Socimi, S.A. (antiga Metrovacesa) i amb l'empresa Pàrquing Nou Hospital S.L i l'empresa Pàrquing Palau de Fires S.L. d'acord amb els convenis signats.

RESULTATS FINANCERS

Correspon a la càrrega financera de la societat en concepte de finançament d'immobilitzat, un cop deduïts els ingressos financers.

El seu desgloss és el següent :

Pàrquings Municipals	Parcials	Total
Resultat financer pàrquing municipals	126.676	
Resultat financer mercats municipals	30.916	
Total resultat financer		157.592

5.- CASH FLOW I RESULTAT TRESORERIA PRESSUPOST 2021

5.-CASH FLOW

El càlcul del cash Flow per a l'exercici 2021 és el següent:

Resultat pressupost 2021	0,00 euros
Amortitzacions	1.626.588,00 euros
Deterioració i resultats per vendes	-15.162,00 euros
Pèrdues, deterioració i variació de provisions	28.700,00 euros
<hr/>	
Cash Flow	1.640.126,00 euros
Inversions previstes pressupost 2021	805.000,00 euros
Amortitzacions capital de préstecs	1.573.451,84 euros

6.-PLA D'INVERSIONS EXERCICI 2021

RESUM DEL PLA D'INVERSIONS DE LA SOCIETAT: REUS MOBILITAT I SERVEIS, S.A.

PRESSUPOST EXERCICI 2021

	Descripció de la inversió	Import total de la inversió	Inversions pressupost 2021	Import previst exercicis anteriors i pendent d'executar	Dates previstes d'inici i final	Finançament	
						Import	Descripció
1	Renovació elements de transport	45.000 €	45.000 €		01/01/2021-31/12/2021	45.000 €	fons propis
2	Renovació auto-rentat	75.000 €	45.000 €	30.000 €	01/01/2021-31/12/2021	45.000 €	fons propis
3	Inversions reformes Mercat Central	300.000 €	300.000 €		01/01/2021-31/12/2021	300.000 €	fons propis/externs
4	Renovació maquinària i equips electrònics d'aparcaments	90.000 €	90.000 €		01/01/2021-31/12/2021	90.000 €	fons propis
5	Adquisició i renovació d'aplicacions informàtiques	75.000 €	75.000 €		01/01/2021-31/12/2021	75.000 €	fons propis
6	Projecte d'obra Àrea Riera Miró	545.000 €	250.000 €	195.000 €	01/01/2021-31/12/2021	250.000 €	fons propis/externs
Total pressupost 2020			805.000 €	225.000 €		805.000 €	

7.-PROPOSTA PREUS EXERCICI 2021

7.1.- Serveis aparcaments municipals.

La proposta de preus dels serveis d'aparcament de cara a l'exercici 2021 manté les actuals línies d'actuació :

- No hi ha increment en els preus d'aparcament a la zona blava.
- No hi ha increment en els preus als pàrquings municipals. Manteniment preu màxim/24 hores als pàrquings municipals de 4'00 euros.
- No hi ha increment en els preus dels serveis d'abonament.

Les tarifes dels pàrquings municipals inclouen el corresponent IVA.

7.1.1.- Pàrquings Municipals

7.1.1.1.- Tarifa Comercial

Rotació. Tarifa General.

Les fraccions de pagaments als pàrquings municipals és a temps real, amb fraccions mínimes de pagament de 0,05 euros. La proposta de cara a l'exercici de 2021 es mantenen els preus i fraccions actuals :

Fraccions / import	2021	2020	Variació
Total 1a. Hora	1,90	1,90	0,0 %
Total 2a. Hora	1,90	1,90	0,0 %
Total 3a. Hora	0,20	0,20	0,0 %
Total 24 hores	4,00	4,00	0 %

Aquestes tarifes són aplicables a tota la xarxa d'aparcaments subterranis menys pel pàrquing Tecnoparc .

La tarifa de rotació per al pàrquing Tecnoparc serà:

Fraccions / import	2021	2020	Variació
Total 1a. Hora	1,90	1,90	0,0%
Total 2a. Hora	0,10	0,10	0,0%
Total 24 hores	2,00	2,00	

Rotació. Tarifa nocturna.

Corresponent a la franja horària compresa entre les 22:00 i les 6:00 h.
Preu hora d'aparcament: 0,50 euros

Fraccions / import	2021	2020	Variació
Total 1a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 2a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 3a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 4a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 5a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 6a. Hora	0,60	0,60	0%
Total 7a.Hora	0,40	0,40	0%
Restants	-	-	
Total 24 hores	4,00	4,00	

Aquestes tarifes són aplicables a tota la xarxa d'aparcaments subterranis menys pel pàrquing Tecnoparc .

La tarifa de rotació nocturna per al pàrquing Tecnoparc serà:

Fraccions / import	2021	2020
Total 1a. Hora	0,50	0,50
Total 2a. Hora	0,50	0,50
Total 3a. Hora	0,50	0,50
Total 4a. Hora	0,50	0,50
Total 24 hores	2,00	2,00

Vals d'aparcament.

Dirigits al comerç local, es disposen de vals d'aparcament gratuït per que puguin oferir l'aparcament gratuït als seus clients. Els comerços poden adquirir-los amb un descompte del 30 % o del 15 % sobre el seu valor.

Val d'aparcament gratuït / temps	Valor	Preu	Descompte
30 minuts aparcament gratuït	0,95	0,81	15%
60 minuts aparcament gratuït	1,90	1,33	30%

En cas de validació digital automàtica i centralitzada, no s'aplicarà cap descompte sobre el preu hora d'aparcament, ates que la validació s'aplica sobre el temps d'aparcament real consumit.

Els paradistes del Mercat Central i els Cinemes Portu's, que disposen d'un sistema de validació digital gaudeixen d'un descompte addicional del 30% sobre el preu d'aparcament real validat.

Les bonificacions a aplicar sobre el preu de tarifa poden veure's modificat per motiu d'una campanya puntual de promoció comercial, fins a un màxim d'un 10 % addicional. En aquest cas, la validesa dels vals d'aparcament serà com a màxim d'un mes.

Es preveu també la possibilitat d'emetre vals i targetes d'aparcament gratuït dirigit en motiu d'esdeveniments d'interès general per la ciutat (fires, exposicions, etc.) o per pal·liar afectacions a la via pública que impedeixin l'accés als veïns al seu aparcament privat.

7.1.1.2.- Tarifa Serveis d'Abonament

Es mantenen les mateixes condicions i els preus vigents a l'actualitat.

TARGETA RESIDENT

Dirigida als usuaris que fan un ús de l'aparcament en horari residencial i no comercial amb una freqüència diària. Permet l'estacionament a qualsevol pàrquing de la xarxa municipal, dins del següent horari :

Dies laborables: De les 19:00 a 09:00 i de les 13:00 a 16:00
(dilluns a dissabte)
Dies festius : aparcament 24 hores

Import mensual : 33,00 euros
Import diari aparcament residencial : 1,10 euros
Preu alta targeta : -

Franquícia mensual de 10 hores d'aparcament addicionals en horari comercial.

L'import de pagament acumulat en 24 hores en concepte de consums fora d'aquesta franja no podrà superar el màxim diari establert a la tarifa comercial dels pàrquings municipals, actualment de 4,00 euros dia.

BONIFICACIÓ PER CONTRACTACIÓ SEGON ABONAMENT PER UNITAT FAMILIAR EN ABONAMENT 24 HORES MULTIPARQUING O MONOPARQUING

Es manté la promoció per la contractació addicional d'un segon servei d'abonament targeta amb un descompte del 75%, d'acord amb les condicions promocionals:

- Poden gaudir d'aquesta campanya de promoció tots els usuaris particulars (persones físiques) amb demanda d'aparcament residencial i amb abonament de 24 hores multipàrquing o monopàrquing.
- La segona targeta addicional ha de ser de la mateixa categoria (abonament de 24 hores multipàrquing o monopàrquing) que el servei d'abonament original.
- La targeta addicional anirà al mateix nom del mateix titular i domiciliació bancària.
- Només es contempla una targeta addicional per abonament.
- La campanya està dirigida a tots els abonats de 24 hores.

- Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà acreditar que els dos usuaris del servei pertanyen a la mateixa unitat familiar mitjançant la següent documentació :
 - o Titularitat dels dos vehicles objecte del servei d'abonament
 - o Acreditació de pertinença a la mateixa unitat familiar, i amb domicili a Reus entesa com a matrimoni o parella degudament legalitzada i els descendents fins a primer grau, així com persones jurídiques integrades per aquestes persones.

La documentació que caldrà aportar l'usuari per poder gaudir d'aquest descompte és la següent :

- Permís de circulació, certificat de vehicle o similar que acrediti la titularitat dels dos vehicles. Cas de que l'ús habitual no sigui la de les matrícules registrades en l'abonament es pot perdre la bonificació.
- En cas de ser titulars diferents, acreditació o pertinença a la mateixa unitat familiar, entesa com a matrimoni o unió estable de parella i els descendents de qualsevol dels dos fins a primer grau, així com persones jurídiques integrades per aquestes persones. Caldrà acreditar aquest situació amb :
 - Llibre de família
 - Certificat registre unions estables
 - Escriptura societat on constin els socis en cas de persones jurídiques.
 - Altres (contractes d'arrendament d'habitatge, escriptura d'unió estable de parella...)

La proposta de preus d'abonaments per aquest 2021 no presenta cap variació en relació a l'exercici actual :

TEMPS COMPLERT	MENSUAL	ANUAL	Targeta adicional
Multipàrquing 24	105,00	1.155,00	26,25
24 hores	102,00	1.122,00	25,50
Ciclomotor	34,00	374,00	-
Motocicleta	42,00	462,00	-
TEMPS PARCIAL			
Resident	33,00	363,00	-
A12	76,00	836,00	-
A12 segona corona	53,00	583,00	-
A8	69,00	759,00	--
A6	55,00	605,00	-
A4	47,00	517,00	-

En el cas de pàrquing Hospital i del pàrquing Tecnoparc existeixen uns abonaments diferents de la resta d'aparcaments de la xarxa municipal. Concretament:

PÀRQUING HOSPITAL	2021		2020	
	EXTERN	TREBALLADOR	EXTERN	TREBALLADOR
A24 hores Hospital	80,00	60,47	80,00	60,47
A12 hores Hospital	60,00	48,38	60,00	48,38
Targeta hospitalització 7 dies	28,00		28,00	
Targeta hospitalització 5 dies	20,00		20,00	
Targeta hospitalització 3 dies	12,00		12,00	
Targeta hospitalització 2 dies	8,00		8,00	
Targeta P100 hores (3 mesos)		75,85		75,85
Targeta CEIC P40 hores	46,60		46,60	
Vals de 45 minuts (GINSA)	1,00		1,00	
Vals de 60 minuts (Banc de Sang)	1,29		1,29	

	2021	2020
PÀRQUING TECNOPARC		
A24 hores Tecnoparc	45,00	45,00
A12 hores Tecnoparc	25,00	25,00
Targeta congrés 7 dies	14,00	14,00
Targeta congrés 5 dies	10,00	10,00
Targeta congrés 3 dies	6,00	6,00
Targeta congrés 2 dies	4,00	4,00

Descomptes per contractació d'abonaments a col·lectius professionals i organismes.

Es preveuen l'aplicació de diferents descomptes sobre el preu de tarifa en els següents supòsits :

- Aplicació d'un 10 % de descompte en el preu de tots els abonaments (amb excepció de la modalitat A12 Zona corona) en els casos de contractació d'abonaments per part d'empreses o col·lectius professionals a partir de 5 abonaments.
- Aplicació de la bonificació del 75 % en el segon abonament en la contractació de serveis d'abonament per part d'empreses del sector de l'automoció emmarcats dins campanyes promocionals (fires, llançaments nous vehicles, etc...).
- L'Ajuntament de Reus disposa d'un seguit d'abonaments als pàrquings municipals, amb uns preus bonificats. Són els següents :

Modalitat	2021		2020	
	€/mes	Dt. Preu tarifa	€/mes	Dt. Preu tarifa
24 h Multipark	73,50	30 %	73,50	30 %
24 h Multipark motocicleta	29,40	30%	29,40	30%
24 h Multipark ciclomotor	23,80	30 %	23,80	30 %
Multipark A4	32,90	30 %	32,90	30 %
Multipark A6	38,50	30 %	38,50	30 %
Multipark A12	53,20	30 %	53,20	30 %
Multipark A12 segona corona	37,10	30%	37,10	30%
24 h monopark	71,40	30 %	71,40	30 %

- Dirigit a comunitats de veïns que per motiu d'obres a l'edifici no puguin accedir al seu aparcament, es preveu l'aplicació d'un descompte del 30 % sobre el preu màxim d'aparcament diari (4 euros) als pàrquings municipals, mentre durin les obres de rehabilitació al seu aparcament, establint un pagament màxim diari de 2,80 euros dia. Si l'impediment es deu a obres a la via pública a càrrec de l'Ajuntament de Reus, el servei no tindrà cap cost pels propietaris.
- Dirigit a col·lectius o associacions amb interès social i/o benèfic es podrà facilitar l'aparcament gratuït en determinats casos.
- Dirigit als paradistes del Mercadet de Reus, es preveu un descompte del 25% en la tarifa de rotació els dies de mercat ambulant. Aquesta tarifa bonificada s'aplicarà als aparcaments de la Zona corona de Passeig Prim i Carrilet.

ORDENACIÓ I CLASSIFICACIÓ XARXA MUNICIPAL D'APARCAMENTS.

La distribució dels aparcaments de la xarxa municipal segons corones de circulació i mobilitat a la ciutat de Reus és la següent :

1era corona		2ona Corona (bonificats)	
	places		places
Baluard	100	Tecnoparc	580
Llibertat	900	Passeig Prim	250
La Fira C. Comercial	900	Pastoreta	250
Hospital	560	Carrilet	300
Oques	450		
St. Ferran	80		

7.1.1.3- Tren de rentat

De cara a l'exercici de 2021 es mantenen els preus actuals..

Turismes:

Tren de rentat	2021	2020
Rentat manual (interior)	10,00	10,00
Rentat automàtic (exterior)	5,00	5,00
TOTAL RENTAT TURISMES	15,00	15,00

7.1.1.4.- Opis i tanques publicitàries.

De cara a l'exercici de 2021 es proposa el manteniment de les tarifes i zones actuals.

Tarifes màximes :

Zona publicitària	Tarifa mensual
Zona anella circulació P. Oques	8,00 €/ m2
Passadissos i escales pàrquings municipals	25,00 - 60,00 €/m2
Opis publicitaris	80,00 – 180,00 – 236,00 €/m2
Barreres entrada i sortida	60,00 €/m2

7.1.2.- Zona blava i àrees d'aparcament.

7.1.2.1.- Zona d'aparcament regulat en superfície.

PLACES REGULADES A LA CALÇADA : ÀREA BLAVA

Zona A : Temps màxim d'aparcament 1:30 hores

Carrers : Raval Martí Folguera, Av. Prat de la Riba, Plaça Llibertat, Carrer Antoni Gaudí, Av. President Companys nord –zona Mercat Central-, Carrer Josep Sardà i Cailà, Carrer Doctor Abelló, Av. Pintor Tapiró, C/.General Moragues, C/. Ample i Passeig Sunyer.

Zona B : Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers : Carrer Doctor Robert, Camí de l' Aleixar, Carrer Espronceda, Passeig Prim, Carrer Balmes, Carrer Batan, Carrer Jacint Barrau, Av. President Companys sud i Sant Joan.(*)

Zona C : Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers : Carrer Jurats, Carrer Antoni Aulèstia Pijoan, Carrer Andreu de Bofarull, Carrer O'Donnell, Carrer Wad-Rass, Plaça Comte de Reus, Sardana, Av. Pere el Cerimoniós, Carrer Dr. Gimbernat, Prous i Vila.

PLACES REGULADES EN SOLARS : ÀREA TARONJA

Zona D : Temps màxim d'aparcament 4 hores.

Carrers : Àrea Dr. Vila-seca, Àrea de Riudoms, Carrer Escorxador, Carrer Dr. Frias, Àrea Riera Miró, Àrea de Sant Esteve, Àrea de Sant Serapi, Àrea de Sant Francesc, , Carrer Sant Francesc, Àrea de St. Benet.

Zona E : Temps màxim d'aparcament 4 hores.

Carrers : Àrea d' Alcover, Àrea Miami.

PLACES REGULADES : ÀREA GROGA

Zona F: Temps màxim d'aparcament 2 hores.

Carrers: Àrea pàrquing Mercat Municipal del Carrilet

PLACES REGULADES AREA D'APARCAMENT LLARGA DURADA

Zona H: Temps màxim d'aparcament : 12 hores

Carrers: Àrea de superfície Hospital Sant Joan de Reus

7.1.2.2.- Preus màxims i fraccions horàries :

ZONA	60'	90'	120'	180'	240'	720'
ZONA A	1,53	2,44				
ZONA B	1,32		2,31			
ZONA C	1,20		1,94			
ZONA D	1,24		2,31	3,06	3,76	
ZONA E	0,99		1,74	2,31	2,81	
ZONA F	0,25		1,12			
ZONA H	0,41		0,83	1,24	1,65	1,65
Hora o fracció d'excés	4,96					
Sense tiquet	9,09					

Nota: els preus no inclouen IVA.

	Preus 2021		2020
BLAVA A	1era hora	1,85	1,85
	30 minuts	1,10	1,10
	Total	2,95	2,95
	Mitjana	1,97	1,97
BLAVA B	1era hora	1,60	1,60
	2ona hora	1,20	1,20
	Total	2,80	2,80
	Mitjana	1,40	1,40
BLAVA C	1era hora	1,45	1,45
	2ona hora	0,95	0,95
	Total	2,40	2,40
	Mitjana	1,20	1,20
TARONJA D	1era hora	1,50	1,50
	2ona hora	1,30	1,30
	3era hora	0,90	0,90
	4a hora	0,85	0,85
	Total	4,50	4,50
	Mitjana	1,14	1,14
TARONJA E	1era hora	1,20	1,20
	2ona hora	0,90	0,90
	3era hora	0,70	0,70
	4a hora	0,60	0,60
	Total	3,40	3,40
	Mitjana	0,85	0,85
GROGA F	1era hora	0,30	0,30
	2ona hora	1,05	1,05
	Total	1,35	1,35
	Mitjana	0,68	0,68
GROGA H	1era hora	0,50	0,50
	2ona hora	1,00	1,00
	3era hora	1,50	1,50
	4a hora	2,00	2,00
	Màxim diari	2,00	2,00
	Total	2,00	2,00
	Mitjana	0,17	0,17
Preu mig/ hora		1,06	1,06
Increment %		-	

* Preus IVA inclòs

7.1.3.- Preu d'aparcament vehicle elèctric.

Tarifa d'aparcament vehicle elèctric pàrquings municipals.

Amb caràcter mensual es procedirà a la facturació dels temps d'aparcament dels serveis d'abonament modalitat "24hores vehicle elèctric", amb un descompte sobre el temps d'aparcament equivalent al 50 %.

Estació recàrrega	Import màxim 24h	Import màxim mensual 24 h
Pàrquings municipals	2,00 €	60,00 €

Tarifa d'aparcament vehicle elèctric zona blava.

Cada vegada que l'usuari utilitzi el servei de recàrrega i aparcament a les zones habilitades a tal efecte (actualment disponibles a la Pl. Pintor Fortuny i a l'Àrea de Riera), caldrà obtenir el corresponent tiquet d'estacionament.

El tiquet podrà obtenir-se mitjançant l'aplicació mòbil APP o al expenedor de tiquets més proper, i serà l'equivalent al de la zona on estigui ubicat l'estació de recarrega:

Estació de recàrrega	Zona	Temps màxim	Pagament
Pl. Pintor Fortuny	Zona A	1:30	2,95 €
Àrea Riera Miró	Zona D	4:00	4,55 €

L'incompliment de la normativa d'aparcament vigent donarà peu a l'emissió del corresponent avís de denúncia per part del controlador de zona blava.

7.1.3.- Preu d'aparcament recàrrega de vehicle elèctric.

Els consums del servei de recàrrega de vehicle elèctric efectuats a les estacions de càrrega de la zona blava al preu de 0,30 euros/ kWh. Es proposa mantenir la campanya de gratuïtat de la recàrrega del vehicle elèctrics en els pàrquings subterranis municipals

7.2.- Propostes quotes Mercats Municipals exercici 2021.

De cara a l'exercici de 2021 es preveu mantenir les quotes dels mercats municipals . Tot i això, aquestes quotes poden ser modificades segons acord de l'Associació de Venedors de cada mercat.

*(Les quotes dels mercats municipals no inclouen el corresponent IVA).

7.2.1.- Proposta quotes Mercat Central

Desglòs parades Mercat Central de Reus:

	2021	2020
Mòduls Mercat Central :	119	123
Equivalència mòduls SPAR :	27	27
Equivalència mòduls Caprabo :	10	10
Mòduls Àrea Fleca- Cafeteria :	8	8
Mòduls Àrea Floristeria :	1,5	1,5
Mòduls Àrea tintoreria :	-	-
Contribució Reus Mobilitat i Serveis, S.A.- Ajuntament :	4	4

La proposta de preus per a l'exercici 2021 és la següent :

Concepte	Quota 2021	Quota 2020
Manteniment parades	260,74	211,27
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	3,00	3,00
Mòdul de magatzem soterrani	7,12	7,12
Mòdul magatzem planta baixa	10,12	10,12
Preu arrendament parada interior	14.475,23	
Preu arrendament parada exterior	15.656,98	
Preu arrendament temporal a 12 mesos	91,00	
Preu arrendament temporal (diari)	50,00	
Preu arrendament Illa Comercial	1.702,04	
Preu autorització venda begudes com a complement a la degustació (per unitat de parada)	25,00	

7.2.2.- Proposta quotes cambres frigorífiques del Mercat Central.

Per a l'exercici 2021 les quotes proposades per a les cambres frigorífiques del Mercat Central són les següents:

Concepte	Quota 2021	Quota 2020
Manteniment cambres	36,00	36,00
Lloguer cambres	24,00	24,00

7.2.3.- Proposta quotes Mercat del Carrilet

Les quotes proposades per al Mercat del Carrilet són les següents:

Concepte	Quota 2021	Quota 2020
Manteniment parades	151,74	151,74
Manteniment Cambres frigorífiques	35,55	35,55
Magatzems	5,08	5,08
Escombraries	27,01	27,01
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	12,00	12,00
Quota reparacions i promocions	35,00	-
Preu d'arrendament parada	76,58	76,58

El desgloss de parades del Mercat Carrilet és el següent :

	Actual	Anterior
Total parades mercat :	64	88
Parades equivalència àrea supermercat :	40	40
Total parades	104	128

7.2.4.- Proposta quotes Mercat Ambulant

Per a l'exercici 2021 els preus proposats són les següents:

Concepte	Quota 2021	Quota 2020	%
Metre lineal parada	2,81	2,81	0%
6 metres lineals mínim parada	18,16		
5 metres lineals venda esporàdica		21,68	
Metre lineal adicional		5,79	
Alta mercadet	15,00	15,00	
Traspàs per jubilació	15,00	15,00	
Canvi de nom	15,00	15,00	
Canvi d'activitat	15,00	15,00	
Canvi de lloc	15,00	15,00	
Ampliació de lloc	15,00	15,00	
Canvi de targeta	8,00	8,00	
Despeses de recobriment rebuts una vegada vençut el termini de pagament	6,00	6,00	

7.2.5.- Proposta quotes Mercat Camp 2021

Els preus proposats per a l'exercici 2021 al Mercat del Camp són :

Concepte	Quota 2021	Quota 2020
Quota activitat majorista	545,44	545,44
Quota activitat productors	130,00	130,00
Quota cantina	979,23	979,23
Quota lloc no fixe agricultor-productor	20,45	20,45
Preu traspàs de parada	59,68 euros /m ²	59,68 euros /m ²
Preu mòdul / parada	50.000,00 €	50.000,00 €

El preu mòdul/parada podrà veure incrementat per dues variables :

- Instal·lacions existents i el seu estat (cambres frigorífiques).
- Instal·lacions d'oficines i altell.

La proposta de preus per a l'aparcament del Mercat del Camp és:

	TARGETA ABONAMENT		
	Tiquet accés	Trimestral	Anual
Vehicles lleugers fins a 3.500 kgs	2 €	40€	130€
Camions + 3.500 kgs	5€	150€	500€

***PREUS IVA INCLÒS**

L'operador Komkal disposarà d'unes cancel·ladores que permetran la validació del tiquet d'aparcament gratuït a tots els seus clients i proveïdors habituals, d'acord amb allò previst al document " Protocol per a la implantació i la gestió de l'aparcament del Mercat del Camp" de data 12 de desembre de 2017.