



Patrimoni del Sòl
PATR 55/2018 OF.

En Jaume Renyer Alimbau, secretari general de l'Ajuntament de Reus,
CERTIFICO:

Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió duta a terme el dia 15 de juny de 2018, va aprovar l'acord que seguidament es transcriu, amb la salvetat i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta segons el que senyala l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals:

Urbanisme. Patrimoni del Sòl. Adscripció de 2.831,61m2 de superfície de la finca situada al c/ Mont Caro, 2, a la societat municipal REUS ESPORT I LLEURE, SA.

"Atès que l'Ajuntament de Reus és propietari de la finca situada al c/ Mont Caro, 2, amb Ref. Cad. 9683101 CF4598D 0001 PB, està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Reus, al volum 1208, llibre 781, full 148, finca 43182, inscripció 1a. Aquesta finca està classificada de bé de domini públic, amb qualificació d'equipament, i incorporat a l'Inventari Municipal de Bens i Drets.

Atès que mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de data 23.01.2009, es van posar a disposició del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, una porció de terreny de 2.831,61m2 de la finca abans referida amb destí a l'ampliació del CEIP existent a la resta de la finca matriu, la qual està ocupada pel CEIP Cèlia Artiga, ja existent a la data de la Junta de Govern Local esmentada.

Atès que la superfície de terreny, indicada al paràgraf precedent i posada a disposició, de conformitat amb els informes existents a l'expedient, no es considera necessària per l'ampliació del CEIP atès el canvi significatiu de les necessitats de places escolars, fet que motiva que des de fa anys és innecessari plantejar una ampliació de l'esmentada escola, i atès que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat no ha iniciat cap actuació per promoure l'ampliació de l'esmentat centre educatiu, i que ha posat de manifest la seva voluntat de no realitzar-hi cap actuació.

Atès que l'Ajuntament de Reus, en virtut del Mapa Instal·lacions Esportives del Municipi (MIEM) vigent, es planteja el desplegament de diferents espais esportius a la ciutat, entre els quals la implantació d'uns poliesportius de coberta lleugera, denominats Polilleugers. El MIEM preveu la construcció d'un poliesportiu lleuger en un terreny adjacent al CEIP Cèlia Artiga.

Atès que per fer possible aquest projecte, el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 14 de maig de 2018, acordà aprovar una modificació de crèdits del pressupost municipal que incloïa, entre d'altres, una modificació del Pla d'inversions per a l'exercici 2018, i es generava el crèdit corresponent per possibilitar la construcció del Pavelló abans referit, per un import de 1.215.000,00.

Signat electrònicament
Carles Pelllicer Punyed
20/06/2018

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
21/06/2018



Atès que l'Ajuntament de Reus constituí l'any 1998 la societat REUS ESPORT I LLEURE SA., de capital íntegrament municipal, que té per objecte, entre d'altres, la construcció, promoció, gestió, administració, explotació, manteniment i millora, per compte propi, de les administracions públiques o de tercers de tot tipus d'instal·lacions i equipaments esportius, educatius, recreatius i de lleure, la titularitat dels quals ostenti la societat, o bé li siguin adscrites per l'Ajuntament o pugui tenir per concessió, arrendament o qualsevol altra forma admesa en dret i, també, d'aquells béns, instal·lacions i equipaments que li encarregui l'Ajuntament o qualsevol de les seves entitats dependents. Es considera convenient i adequat que sigui la societat REUS ESPORT I LLEURE SA. la que assumeixi l'execució de les actuacions corresponents per fer possible l'execució d'aquest projecte.

De conformitat amb les línies d'actuació municipals referides, al paràgrafs precedents, es considera convenient tramitar i acordar, si s'escau, l'adscripció dels 2.831,61m² abans referits, de la finca situada al c/Mont Caro, 2.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, , i en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 15-06-2015, núm. 7032 (BOPT de data 27-06-2015 núm. 148).

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- ADSCRIURE a l'empresa municipal REUS ESPORT I LLEURE, SA els 2.831,61m² abans referits, de la finca situada al c/ Mont Caro, 2, que formen part de la finca de propietat municipal, amb ref. cad. 9683101 CF4598D 0001 PB, referenciada més extensament als paràgrafs primer i segon de la part expositiva d'aquest acord, per tal que els destini al compliment dels seu fins i a la realització de les actuacions oportunes per a la construcció i posterior gestió d'un poliesportiu lleuger.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa municipal REUS ESPORT I LLEURE, SA i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya."

I perquè consti i tingui els efectes que correspongui, lliuro la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau del Molt Il·ltre. Sr. Alcalde, a la ciutat de Reus.

Vist i plau,

El president
Carles Pellicer Punyed

El secretari general
Jaume Renyer Alimbau

Signat electrònicament
Carles Pellicer Punyed
20/06/2018

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
21/06/2018