



## BAN 05/2020

Tenint en compte la obligació dels propietaris de solars urbans, periurbans i parcel·les en qualsevol tipus de sòl, que es troben abandonades o no edificades, de mantenir-los en bon estat i en les condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i lliure de residus, per evitar el perill d'incendi i la proliferació de rates i insectes, procedeix fer publiques per part de l'Ajuntament de Reus les següents disposicions:

1. Fer avinent que les persones propietàries de qualsevol tipus de terrenys, inclòs els considerats rústics, han de netejar els solars i les parcel·les i mantenir-les en condicions òptimes de seguretat, salubritat i ornat públic abans del 20 de juny. Es considera que un sòl està net quan es troba desbrossat sense herbes altes que puguin ocasionar incendis i lliure de residus. Per tot això cal:

- Picar la vegetació i deixar-la en el mateix terreny de forma regular i sense fer munts, dues vegades l'any abans de l'estiu i just abans de l'hivern.
- Les restes vegetals de mida gran i altres residus caldrà transportar-les a plantes de residus autoritzades pel seu tractament .
- També es pot retirar la capa superficial de terra vegetal per tal que els efectes siguin més duradors.
- En cas d'ús d'herbicides l'aplicació caldrà que es realitzi amb tècniques que no dispersin en l'aire els productes i en cas de solars oberts caldrà senyalitzar-ne l'aplicació.
- No es podrà fer servir glisofat, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 15 de febrer de 2013.
- La propietat també queda obligada a la desratització en cas que hi hagi presència de rosegadors.

2. Segons la perillositat per als béns i per a les persones que suposi el mal estat del solar, l'Ajuntament haurà d'iniciar procediment d'ordre d'execució, d'acord amb la normativa citada anteriorment i l'article 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, amb la possibilitat d'imposició de multes coercitives per un import d'entre 300 a 3.000 euros, que es



AJUNTAMENT DE REUS

podran reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació o mitjançant l'execució subsidiària dels treballs per part de l'Ajuntament i a càrrec del propietari.

3. Les mesures dictades en aquest ban s'efectuaran respectant les mesures de protecció i distanciament social determinades per la declaració d'estat d'alarma, durant la seva vigència i les que modifiquin o substitueixin les anteriors.

Reus, a la data de signatura electrònica d'aquest document.

L'ALCALDE

Carles Pellicer Punyed

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
11/05/2020