



AJUNTAMENT DE REUS

HISENDA I RECURSOS GENERALS
Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni
Raval de Robuster, 43, 2n pis 43204 REUS
Tel. 977 010 008 Fax 977 010 208
contractacio@reus.cat
www.reus.cat

DESTINATARI : AMERSAM
A/A Sr. Josep M^a Adserà

Us trametem un original de la Moció de l'Alcaldia aprovada per sessió plenària de data 28/02/2014 relatiu a l'encàrrec de la contractació dels treballs d'execució, direcció i control del Projecte executiu d'instal·lació de l'aparcament públic de 858 places del Centre Comercial i d'Oci, així com també la seva gestió i explotació, pel vostre coneixement i efectes oportuns.

Reus, 4 de març de 2014

La Cap d'Aprovisionaments,
Contractació i Patrimoni,



AJUNTAMENT DE REUS
Recursos Generals i Hisenda
Servei d'Aprovisionaments,
Contractació i Patrimoni

Elena Manuel i Abelló



MOCIO DE L'ALCALDIA

"Atès que en data 19 de juliol de 2013, l'Ajuntament de Reus i Metrovacesa, SA van subscriure la "Modificació del contracte de data 20 de maig de 2008 relatiu a la concessió d'una parcel·la de domini públic per a la construcció i explotació d'un centre comercial i d'oci integrat entre l'Ajuntament de Reus i Metrovacesa, SA", el qual va ser ratificat pel Ple de la Corporació en la sessió mantinguda el mateix dia 19 de juliol de 2013.

Atès que el Pacte Cinquè de la modificació contractual, referit a la "Gestió de l'Aparcament del Centre Comercial", ambdues parts signatàries varen acordar que Metrovacesa, SA encarregaria la gestió de l'aparcament del centre comercial a l'Ajuntament, i al respecte, l'Ajuntament redactaria i elaboraria un projecte específic d'instal·lacions de l'aparcament.

Atès que en el mateix Pacte Cinquè, s'establí que la gestió seria duta a terme directament per l'Ajuntament o per qualsevol ens instrumental, durant tota la vigència del contracte que es subscriuís a aquest efecte.

Atès que en data 5 de novembre de 2013, l'Ajuntament, mitjançant l'empresa municipal APARCAMENTS I MERCATS DE REUS, SA (AMERSAM), va fer entrega a Metrovacesa SA, del "Projecte executiu d'instal·lacions de l'aparcament públic de 858 places del Centre Comercial i d'Oci," redactat per l'enginyer industrial, Sr. Xavier Ribeiro Colom.

Atès que per Decret d'Alcaldia número 1192, de data 4 de febrer de 2014, es va acordar subscriure un "Acord de Consens amb Metrovacesa, SA sobre el Projecte executiu d'instal·lacions de l'aparcament públic de 858 places, del Centre Comercial i d'Oci a l'Av. Sant Jordi núm. 6 d'aquesta ciutat", donant compliment a allò previst al Pacte Cinquè de l'acord de modificació de contracte subscrit en data 19 de juliol de 2013, i amb retroacció dels seus efectes al 18 de novembre de 2013.

Atès que en data 5 de febrer de 2014, es va formalitzar entre l'Ajuntament de Reus i Metrovacesa SA, l'esmentat Acord de Consens sobre l'execució del Projecte executiu d'instal·lacions de l'aparcament públic de 858 places, del Centre Comercial i d'Oci.

Atès que el Projecte executiu d'instal·lacions de l'aparcament públic, de 858 places, del Centre Comercial i d'Oci, té un pressupost d'execució material de 3.186.433,79 euros, i sumant l'IVA al tipus legal vigent del 21%, fa un pressupost d'execució per contracte de 3.855.584,89 euros.

Atès que en el seu dia l'Ajuntament va constituir la societat anònima municipal "APARCAMENTS I MERCATS DE REUS, SAM" l'objecte social de la qual el constitueixen, entre d'altres activitats, "... la construcció, gestió, administració i explotació del servei de pàrquings i aparcaments públics, així com la construcció, promoció, gestió, administració i explotació de tot tipus d'edificacions i urbanitzacions, en l'àmbit on